Datum: 05.12.2025

Številka: OP252472

Zadeva: Zapisnik o odpiranju ponudb za gradnjo večstanovanjskega objekta BLOK III LOČE

1. OSNOVNI PODATKI

Naročnik:	Stanovanjsko podjetje Konjice d.o.o.
Številka, datum in način objave:	JN009061/2025-SL/01 z dne 19.11.2025 objavljeno na portalu javnih naročil: https://www.enarocanje.si/#/pregled-objav/959631
Predmet naročila:	Gradnja večstanovanjskega objekta BLOK III LOČE
Datum in kraj odpiranja:	05.12.2025 ob 13.00 v prostorih Stanovanjsko podjetje Konjice d.o.o.

2. POGOJI ZA ODDAJO PONUDBE:

Pogoji za oddajo ponudb so določeni v razpisni dokumentaciji za javno naročilo in sicer mora ponudnik:

- Imeti vsa dokazila, ki dokazujejo, da ni razlogov za izključitev skladno s 7.1.1. točko razpisne dokumentacije
- Izpolnjevati pogoje za sodelovanje glede ustreznosti opravljanja poklicne dejavnosti, ekonomskega in materialnega položaja in glede tehnične, strokovne in kadrovske ustreznosti skladno s 7.1.2. točko razpisne dokumentacije
- Mora skladno z 8. točko razpisne dokumentacije predložiti zavarovanje za resnost ponudbe, ki mora prispeti pred datumom odpiranja ponudb

3. MERILO ZA ODDAJO JAVNEGA NAROČILA IN PODPIS POGODBE

Naročnik bo oddal javno naročilo ponudniku na podlagi **ekonomske najugodnejše cene.** Obvestilo o oddaji naročila bo v roku **90 dni** po odpiranju ponudb objavil na portalu javnih naročil.

Naročnik bo pripravil pogodbo na podlagi vzorca pogodbe, ki je priložen v razpisni dokumentaciji. Izbrani izvajalec podpiše pogodbo v roku 8 dneh po prejemu pogodbe v podpis.

Vrednost pogodbenih del je po načelu **funkcionalni ključ v roke.**

Ob podpisu pogodbe izbrani ponudnik dostavi finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% pogodbenih vrednosti z DDV.

Pričetek del in zaključek del po dogovoru z izvajalcem.

4. KOMISIJA

Postopek zbiranja ponudb izvaja komisija Stanovanjsko podjetje Konjice v sestavi:

Ime in priimek	Funkcija
Anja Kovačič	predsednik
Boštjan Tašner	Član
Tanja Orlačnik	Član

5. PREDSTAVNIKI PONUDNIKOV:

Ugotovi se, da pri odpiranju ponudb niso bili navzoči predstavniki ponudnikov.

6. PREJETE PONUDBE:

Rok za oddajo ponudb je bil 05.12 do 12.00 preko portala javnih naročil.

Razvrstitev vseh ponudb:

Zap. št	Ponudnik	Znesek brez DDV	Znesek z DDV
1.	GES d.o.o.	1.261.788,27 €	1.381.658,16 €
2.	GMI inženiring in vzdrževanje d.o.o.	1.278.471,75 €	1.399.926,57 €
3.	Kograd Igem	1.662.811,50 €	1.820.778,59 €

7. PREGLED PONUDB IN IZPOLNJEVANJE POGOJEV

Izpolnjevanje pogoja / ponudnik	Menica za resnost ponudbe	Prihodkovna realizacija	Bonitetna ocena	Reference izvajalca	Reference vodja del	Izvajalska odgovornost
GES d.o.o.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
GMI inženiring in vzdrževanje d.o.o.	DA	DA	DA	DA	DA	DA
Kograd Igem d.o.o.	DA	DA	DA	DA	DA	DA

8. ZAKLJUČEK ODPIRANJA:

Postopek je bil zaključen ob 13:45

9. ZAPISNIK SESTAVIL: ANJA KOVAČIČ (ime priimek podpis)

10. ČLANI KOMISIJE:

_____ (podpis)

_____ (podpis)

_____ (podpis)